



## ATER L'AQUILA

Sede: Via Antica Arischia, 46/E - 67100 - L'AQUILA (AQ)  
www.ateraq.it - pec: posta.certificata@ateraq.legalmail.it  
Tel. 0862.2791 - Fax 0862.412296

### VERBALE DI GARA N. 3

#### PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

#### Valutazione Offerta Tecnica

#### TERZA SEDUTA RISERVATA

Oggetto	Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs 36/2023 finalizzata all'affidamento dei lavori di riparazione e ripristino con miglioramento sismico degli Edifici ERP 1257/1258/1259/1260/1261 – Lotto 1 nel Comune di Lecce dei Marsi, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016.
CIG	B7F456888E
CUP	H27H21000340001
Importo di gara	4.043.657,80 €
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 687 dell'11/0/2025 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ATER L'Aquila a mezzo Piattaforma Traspare in data 11/08/2025, contemporaneamente agli operatori economici selezionati;
- nella lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 05/09/2025;
- il Responsabile della Fase di Affidamento Ing. Giuseppe Cipollone, tramite accesso telematico sulla piattaforma Traspare, rilevava che risultasse pervenuta, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, n. 1 busta di gara:

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
FRATELLI ETTORE E CARLO BARATTELLI SRL  Tipo partecipazione: singolo operatore economico (D.Lgs 36/2023 art.65 comma 2 lett d)	Via dei Farnese 2/A, L'Aquila (AQ)	Data 05/09/2025 Ore 10.47	Protocollo Ater E- 2025 - 0006574

• con Verbale di gara n. 1 dell' 08/09/2025, la Commissione giudicatrice rilevava la sussistenza di talune inesattezze nella cauzione provvisoria, nonché nel Documento di gara unico europeo DGUE presenti nella busta amministrativa del concorrente FRATELLI ETTORE E CARLO BARATTELLI SRL in atti e decideva, pertanto, di attivare la procedura del soccorso istruttorio ex art. 101 D. Lgs. 36/2023, assegnando termine fino al 16-09-2025 all'Operatore Economico per la presentazione delle integrazioni;

• con Verbale di gara n. 2 del 17/09/2025, la Commissione giudicatrice prendeva atto della documentazione integrativa inviata dal concorrente FRATELLI ETTORE E CARLO BARATTELLI SRL, lo ammetteva alla successiva fase, provvedeva all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica, valutava la completezza della documentazione presente nella suddetta busta ed ammetteva il suddetto Operatore Economico alla ulteriore fase di gara;

#### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 17 del mese di Settembre alle ore 10.41, previa autoconvocazione si riunisce la Commissione Giudicatrice della procedura in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore Generale n. 728 del 08/09/2025 e così composta:

- Ing. Giuseppe Cipollone, Presidente;
- Arch. Isabella Torlone, componente;
- Dott. Ing. Loris Salvi, componente;
- Avv. Giancarlo Bafile, segretario verbalizzante.

per procedere in seduta riservata alla valutazione dell'offerta tecnica del concorrente FRATELLI ETTORE E CARLO BARATTELLI SRL.

La Commissione Giudicatrice, dopo attenta valutazione, attribuisce i punteggi in base ai criteri e sub-criteri indicati nella lettera di invito come da schede riepilogative allegate, per una valutazione complessiva di punti.

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 12.40 la seduta riservata viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente della Commissione

Ing. Giuseppe Cipollone

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale - L'Aquila

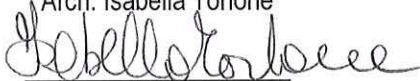
Via Antica Arischia, 46/E complesso residenziale "Il Moro" - 67100 L'Aquila | Partita iva: 00083210666

Tel. +39 0862 2791 – FAX 0862.412296 | posta.certificata@ateraq.legalmail.it

www.ateraq.it

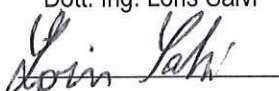
**Il Componente**

Arch. Isabella Torlone



**Il Componente**

Dott. Ing. Loris Salvi



**Il Segretario Verbalizzante**

Avv. Giancarlo Bafile

