

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs 36/2023 finalizzata all'affidamento dei lavori di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER n. 1618 sito in Cagnano Amiterno (AQ), Via Sant'Aniceto, Loc. San Cosimo, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016.

Verbale n. 03 del 19/09/2025



ATER L'AQUILA

Sede: Via Antica Arischia, 46/E - 67100 - L'AQUILA (AQ)
www.ateraq.it - pec: posta.certificata@ateraq.legalmail.it
Tel. 0862.2791 - Fax 0862.412296

VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. D) DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

Valutazione Offerta Tecnica

TERZA SEDUTA RISERVATA

Oggetto	Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs 36/2023 finalizzata all'affidamento dei lavori di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Via Sant'Aniceto, loc. San Cosimo (AQ), interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016.
CIG	B7F8194059
CUP	H14J19000140001
Importo di gara	€ 1.536.690,51
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determina a contrarre n. 686 dell'11/08/2025 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ATER L'Aquila a mezzo Piattaforma Traspare in data 13/08/2025, contemporaneamente agli operatori economici selezionati;
- nella lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 05/09/2025;
- il Responsabile della Fase di Affidamento Ing. Giuseppe Cipollone, tramite accesso telematico sulla piattaforma Traspare, rilevava che risultasse pervenuta, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, n. 1 busta di gara;

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo Ater
ADAN COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: singolo operatore economico (D.Lgs 36/2023 art.65 comma 2 lett d)	Viale della Croce Rossa n. 119, L'Aquila (AQ), 67100	Data 03/09/2025 Ore 17:04	n. 6700 dell' 11/09/2025

- con Verbale di gara n. 1 dell'11/09/2025, la Commissione giudicatrice rilevava la mancanza, nella busta amministrativa, del documento Cauzione provvisoria, previsto al Punto 13 del Disciplinare di gara e decideva, pertanto, di attivare la procedura del soccorso istruttorio ex art. 101 D. Lgs. 36/2023, assegnando termine fino al 18-09-2025 all'Operatore Economico per la presentazione delle integrazioni;
- con Verbale di gara n. 2 del 19/09/2025, la Commissione giudicatrice prendeva atto della documentazione integrativa inviata dal concorrente ADAN COSTRUZIONI S.R.L. con sede in L'Aquila (AQ), lo ammetteva alla successiva fase, provvedeva all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica, valutava la completezza della documentazione presente nella suddetta busta ed ammetteva il suddetto Operatore Economico alla ulteriore fase di gara;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 19 del mese di Settembre alle ore 11.01, previa autoconvocazione si riunisce la Commissione Giudicatrice della procedura in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore Generale n. 740 del 10/09/2025 e così composta:

- Ing. Giuseppe Cipollone, Presidente;
- Arch. Isabella Torlone, componente;
- Dott. Ing. Loris Salvi, componente;
- Avv. Giancarlo Bafile, segretario verbalizzante.

per procedere in seduta riservata alla valutazione dell'offerta tecnica del concorrente ADAN COSTRUZIONI S.R.L. con sede in L'Aquila (AQ).

La Commissione Giudicatrice, dopo attenta valutazione, attribuisce i punteggi in base ai criteri e sub-criteri indicati nella lettera di invito come da schede riepilogative indicate, per una valutazione complessiva di 70,20 punti.

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 11.50 la seduta riservata viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto,

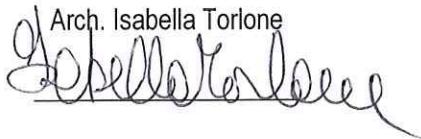
Il Presidente della Commissione

Ing. Giuseppe Cipollone

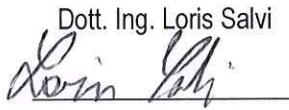
Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs 36/2023 finalizzata all'affidamento dei lavori di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER n. 1618 sito in Cagnano Amiterno (AQ), Via Sant'Aniceto, Loc. San Cosimo, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016.

Verbale n. 03 del 19/09/2025

Il Componente

Arch. Isabella Torlone


Il Componente

Dott. Ing. Loris Salvi


Il Segretario Verbalizzante

Avv. Giancarlo Bafile
