

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs 36/2023 finalizzata all'affidamento dei lavori di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER n. 1618 sito in Cagnano Amiterno (AQ), Via Sant'Aniceto, Loc. San Cosimo, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016.

Verbale n.02 del 19/09/2025



ATER L'AQUILA

VERBALE DI GARA mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs 36/2023

Continuazione valutazione Documentazione Amministrativa ed Apertura Offerta Tecnica

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs 36/2023 finalizzata all'affidamento dei lavori di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Via Sant'Aniceto, loc. San Cosimo (AQ), interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016.
CIG	B7F8194059
CUP	H14J19000140001
Importo di gara	1.536.690,51 €
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 686 dell'11/08/2025 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023;
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ATER L'Aquila a mezzo Piattaforma Traspire in data 13/08/2025, contemporaneamente agli operatori economici selezionati;
- nella lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 05/09/2025;
- il Responsabile della Fase di Affidamento Ing. Giuseppe Cipollone, tramite accesso telematico sulla piattaforma Traspire, rilevava che risultasse pervenuta, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, n. 1 busta di gara:

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs 36/2023 finalizzata all'affidamento dei lavori di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER n. 1618 sito in Cagnano Amiterno (AQ), Via Sant'Aniceto, Loc. San Cosimo, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016.

Verbale n.02 del 19/09/2025

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo Ater
ADAN COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: singolo operatore economico (D.Lgs 36/2023 art.65 comma 2 lett d)	Viale della Croce Rossa n. 119, L'Aquila (AQ), 67100	Data 03/09/2025 Ore 17:04	n. 6700 dell' 11/09/2025

- con Verbale di gara n. 1 dell'11/09/2025, la Commissione giudicatrice rilevava la mancanza, nella busta amministrativa, del documento Cauzione provvisoria, previsto al Punto 13 del Disciplinare di gara e decideva, pertanto, di attivare la procedura del soccorso istruttorio ex art. 101 D. Lgs. 36/2023, assegnando termine fino al 18-09-2025 all'Operatore Economico per la presentazione delle integrazioni;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 19 del mese di Settembre alle ore 10.00 previa convocazione e pubblicazione di apposito avviso sulla Piattaforma Traspire, si riunisce la Commissione Giudicatrice della procedura in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore Generale n. 740 del 10/09/2025 e così composta:

- Ing. Giuseppe Cipollone, Presidente;
- Arch. Isabella Torlone, componente;
- Dott. Ing. Loris Salvi, componente;
- Avv. Giancarlo Bafile, segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione in oggetto, Ing. Giuseppe Cipollone, dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte oferenti.

Il Responsabile della Fase di Affidamento Ing. Giuseppe Cipollone, tramite accesso telematico sulla piattaforma Traspire, rileva che entro il termine stabilito per l'invio delle integrazioni a seguito di soccorso istruttorio ex art. 101 D. Lgs. 36/2023, risulta pervenuta documentazione integrativa da parte del sottoindicato concorrente:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Offerta
ADAN COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: singolo operatore economico (D.Lgs 36/2023 art.65 comma 2 lett d)	Data 12.09.2025 Ore 12.14 Protocollo Ater 6942 del 19/09/2025	AMMESSA

Dopo l'esame della documentazione pervenuta, ed in particolare della Polizza garanzia fideiussoria provvisoria della Compagnia SACE n. 1717.00.27.2799914155 emessa in data 27/08/2025, la Commissione giudicatrice ritiene di ammettere alla successiva fase il partecipante ADAN COSTRUZIONI S.R.L. avente sede in L'Aquila

Verbale n.02 del 19/09/2025

(AQ).

Si procede di conseguenza con l'apertura della busta "b" contenente l'offerta tecnica da parte del concorrente e alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalla lettera d'invito:

Partecipante	Informazioni busta tecnica	Valutazione
<p>ADAN COSTRUZIONI S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: singolo operatore economico (D.Lgs 36/2023 art.65 comma 2 lett d)</p>	<p>Nome file: BUSTA B _OFFERTA TECNICA.rar.p7m.p7m Dimensione file: 7.64 MB Impronta MD5: 87d8e13553c20a753cfb1a3c 9c12750d Protocollo Ater: n. 6700 dell'11/09/2025</p>	<p>Completezza della documentazione – ammessa al prosieguo</p>

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che aviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

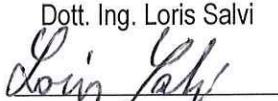
Alle ore 11.00 la seduta pubblica viene chiusa e si prosegue, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche presentate.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente della Commissione
Ing. Giuseppe Cipollone

Il Componente
Arch. Isabella Torlone


Il Componente

Dott. Ing. Loris Salvi


Il Segretario Verbalizzante

Avv. Giancarlo Bafile
