



ATER L'AQUILA

Sede: Via Antica Arischia, 46/E - 67100 - L'AQUILA (AQ)
- pec: posta.certificata@ateraq.legalmail.it
Tel. 0862.2791 - Fax 0862.412296

VERBALE DI GARA N. 01 DEL 08/05/2023

Procedura negoziata ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3-bis del D.Lgs 189/2016, dell'art. 63, commi 1 e 6, del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii, finalizzata all'affidamento dei lavori di "Riparazione e ripristino con miglioramento sismico dei fabbricati ATER n. 1763 sito in Pizzoli, Località San Lorenzo, Via dell'Aquila (AQ), interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016".
CIG	9725203366
CUP	H64J19000050001
Importo di gara	339.393,16
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con determina a contrarre n. 272 del 24/03/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020;
- a seguito di trasmissione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Francesca Tomei, della relativa scheda tecnica per l'appalto di che trattasi dell'importo complessivo, a misura, dei lavori a base d'asta € 313.857,44 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 25.535,72 per oneri di sicurezza per oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, si è proceduto alla predisposizione degli atti relativi alla procedura negoziata di che trattasi;
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ATER L'Aquila con protocollo n. 2963 del 19.04.2023, contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale in uso dalla piattaforma Traspare ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- gli operatori economici invitati sono i seguenti:

Partecipante	Indirizzo
EQUILA COSTRUZIONI S.R.L.	Corso Vittorio Emanuele, 102, 67100 L'Aquila (Aq), 67100
MARZI COSTRUZIONI SRL	VIA MONTE BRANCASTELLO N. 6, 67100 L'Aquila (AQ)
COSTRUZIONI IANNINI SRL	Via Dell'industria Nucleo Industriale Di Bazzano, 67100 L'Aquila (Aq), 67100
SO.AL.CO. SRL	P.ZA S.ANTONIO 1, 67100 L'Aquila (AQ)
VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Santa Marinella 18 - Fraz. Preturo, 67100 L'Aquila (AQ)

- con lettera d'invito è stato indicato quale termine di scadenza per la presentazione il giorno 08/05/2023 alle ore 12:00;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 1 busta amministrativa, come di seguito indicate:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EQUILA COSTRUZIONI S.R.L. <i>Tipo partecipazione: Operatore economico singolo</i>	CORSO VITTORIO EMANUELE, 102, L'Aquila (AQ), 67100	08/05/2023 11:35:58	n. 3484 del 08/05/2023

- successivamente all'arrivo delle offerte, è stato nominato il seggio di gara, composto dal RUP Ing. Francesca Tomei, e da Alessio Di Bernardo in qualità di assistente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno otto del mese di Maggio alle ore 15.20, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Francesca Tomei, assistito da Alessio Di Bernardo in qualità di assistente, dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti. Risulta presente il Sig. Stefano Gatti per conto della società Mondoappalti

Si procede con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine dell'ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Subappalto	Offerta
EQUILA COSTRUZIONI S.R.L.	Nome File: BUSTA A - AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione File: 6.31 MB Impronta MD5: 6e4ced2bcdfa4a6da6bc7aaf64235279	Og1 nei limiti di legge	Ammessa

Conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa,

SI PROVEDE

- all'apertura della busta contenente l'offerta economica del concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Informazioni busta economica	Ribasso offerto
EQUILA COSTRUZIONI S.R.L.	Nome File: BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA.pdf.rar.p7m Dimensione File: 0.68 MB Impronta MD5: 86c7219791ed5900c7220492a4fcf81d	3,050%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3, della L. 120/2020, non si esegue il calcolo della soglia di anomalia.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da EQUILA COSTRUZIONI S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 3,050 (tre/050)%.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di EQUILA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in CORSO VITTORIO EMANUELE, 102, 67100 L'Aquila (AQ), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 304.284,79, cui vanno aggiunti € 25.535,72 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 329.820,51.

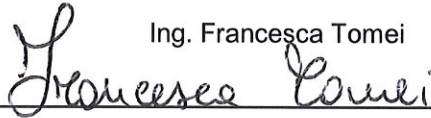
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente approvazione della proposta di aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

La seduta pubblica si chiude alle ore 15.45

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente del Seggio di Gara

Ing. Francesca Tomei



L'Assistente e segretario verbalizzante

Dott. Alessio Di Bernardo