



**ATER L'AQUILA**

Sede: Via Antica Arischia, 46/E - 67100 - L'AQUILA (AQ)  
- pec: [posta.certificata@ateraq.legalmail.it](mailto:posta.certificata@ateraq.legalmail.it)  
Tel. 0862.2791 - Fax 0862.412296

**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020**

**Valutazione Documentazione Tecnica**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Procedura negoziata finalizzata all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della realizzazione degli interventi di efficientamento del patrimonio immobiliare in attuazione del Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59- articolo 1, comma 2, lettera c) punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", convertito dalla legge 1 luglio 2021, n. 101. - D.P.C.M. 15.09.2021. Fabbricati ATER nn. 619-620-621 siti in Avezzano (Aq), via dei Bruzi.
<b>CIG</b>	9533850DE5
<b>CUP</b>	H37H21008880001
<b>Importo di gara</b>	1.276.179,53
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO CHE**

- con determina a contrarre n. 1168 del 28/12/2022 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ATER L'Aquila con protocollo n. 10364 del 28.12.2022 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 18.01.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 13:00 del giorno 18.01.2023;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 buste amministrative:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
<b>COCO COSTRUZIONI srl</b> Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: <i>Singolo operatore</i>	VIA CAMPO SPORTIVO, 2, Canistro (AQ), 67050	17/01/2023 19:33	n.444 del 17/01/2023

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
<i>economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>			
<b>G.C. APPALTI SRL</b> Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: <i>Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	VIA SARAGAT, SNC, L'Aquila (AQ), 67100	18/01/2023 09:16	n.471 del 18/01/2023
<b>M.I.C. S.R.L.</b> Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: <i>Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	VIA BARDET N. 19, Pescara (PE), 65126	18/01/2023 10:01	n.472 del 18/01/2023
<b>EDIL NET SRL</b> Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: <i>Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	VIALE LUIGI SCHIAVONETTI N. 270/300, Roma (RM), 173	18/01/2023 10:53	n.473 del 18/01/2023
<b>EQUILA COSTRUZIONI S.R.L.</b> Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: <i>Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	CORSO VITTORIO EMANUELE, 102, L'Aquila (AQ), 67100	18/01/2023 12:16	n.486 del 18/01/2023

- successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Direttore Generale, Arch. Alfredo D'Ercole, e da Alessio Di Bernardo in qualità di assistente;
- all'esito della valutazione della documentazione amministrativa, con verbale n. 1 del 18/01/2023 sono stati ammessi alle successive fasi della procedura tutti i concorrenti, come di seguito riportato:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<b>COCO COSTRUZIONI srl</b> - <b>P.IVA:01914110661</b> <i>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 11.07 MB Impronta MD5: 27db953d75dbfd18563ca5071f97a465	AMMESSA
<b>G.C. APPALTI SRL</b> - <b>P.IVA:02024840668</b> <i>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 8.42 MB Impronta MD5: 23cdc405f334e99c131ac66d56c58c05	AMMESSA

Procedura aperta finalizzata all'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione degli interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in attuazione del Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59- articolo 1, comma 2, lettera c) punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", convertito dalla legge 1 luglio 2021, n. 101. - D.P.C.M. 15.09.2021  
 Fabbricati ATER nn. 619-620-621 siti in Avezzano (Aq), via dei Bruzi.

**Verbale n. 01 del 20/01/2023 – Commissione giudicatrice**

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<b>M.I.C. S.R.L.</b> <b>P.IVA:00121080667</b>  <i>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 11.03 MB  Impronta MD5: a60176cba650b4004c80fa3ba0054871	AMMESSA
<b>EDIL NET SRL</b> <b>P.IVA:01962771000</b>  <i>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 22.54 MB  Impronta MD5: 6172cc0d26e95147f09b840f5932476a	AMMESSA
<b>EQUILA COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01861590667</b>  <i>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	Nome file: Busta A - Amministrativa.rar.p7m.p7m  Dimensione file: 6.49 MB  Impronta MD5: 5fa3aef9cd3b726f24e596cddfed6627	AMMESSA

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di Gennaio alle ore 9.30, previa convocazione e pubblicazione di apposito avviso sulla Piattaforma Traspare, si riunisce la Commissione Giudicatrice della procedura in oggetto, nominata con Determinazione del Direttore generale n. 31 del 19/01/2023 così composta:

- Dott. Giancarlo Alterio, Presidente;
- Ing. Giuseppe Cipollone, componente;
- Ing. Elena Pallotta, componente;
- Dott. Alessio Di Bernardo, segretario verbalizzante.

Il Presidente della commissione in oggetto, Dott. Giancarlo Alterio, dà atto che sono presenti, mediante collegamento telematico, i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
<b>M.I.C. S.R.L. - P.IVA:00121080667</b>  <i>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	Si	Ing. Marco Mastrogiuseppe
<b>G.C. APPALTI SRL - P.IVA:02024840668</b>  <i>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	Si	Dott.ssa Paola Giuliani

Non sono presenti ulteriori rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede, in seduta pubblica, con l'apertura delle buste "b" contenenti l'offerta tecnica da parte di ciascun concorrente ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalla lettera d'invito e riportati nella tabella che segue.

**Verbale n. 01 del 20/01/2023 – Commissione giudicatrice**

Partecipante	Informazioni busta tecnica	Contenuto offerta tecnica (file estratti da cartella compressa)	Valutazione
<b>COCO COSTRUZIONI srl - P.IVA:01914110661</b> Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 2.22 MB Impronta MD5: 8d73fe9dd4d1f51313a604a6c46dfe12	Dich. Assenza Verballi Discriminazione di genere.pdf.p7m Dich. Impegno Dipendenti.pdf.p7m Dichiarazione assenza verballi discriminazione coco-.pdf.p7m Dichiarazione modalità lavoro dipendenti coco_.pdf.p7m Relazione descrittiva proposta tecnica.pdf.p7m	Ammessa
<b>G.C. APPALTI SRL - P.IVA:02024840668</b> Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 1.33 MB Impronta MD5: ff2fe778214e8ecf0ba80a0b526e3e59	B - OFFERTA TECNICA.pdf.p7m.p7m Circi Valerio GC Appalti Srl.pdf.p7m	Ammessa
<b>M.I.C. S.R.L. - P.IVA:00121080667</b> Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.p7m.p7m Dimensione file: 22.45 MB Impronta MD5: b8df8ca462c555ff627a6446cd3ba256	Schede Tecniche Migliorie.pdf.p7m.p7m Relazione_proposta_tecnica.pdf.p7m.p7m	Ammessa
<b>EDIL NET SRL - P.IVA:01962771000</b> Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 6.29 MB Impronta MD5: a54885ebc0e6b3e20879da6540ac35cd	PRESENTAZIONE_A4 LOTTO 7 - pdfa.pdf.p7m	Ammessa
<b>EQUILA COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:01861590667</b> Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta B - Offerta tecnica.pdf.p7m.rar.p7m.p7m Dimensione file: 1.99 MB Impronta MD5: 9ceb67516903b5093ecf39ad9ea903e9	Offerta tecnica.pdf.p7m.p7m	Ammessa

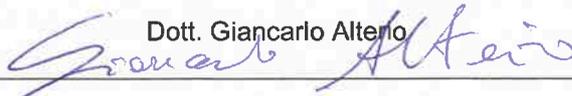
Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 09.45 la seduta pubblica viene chiusa e si prosegue, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche presentate.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente della Commissione**

Dott. Giancarlo Alterio



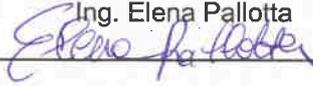
**Il Componente**

Ing. Giuseppe Cipollone



**Il Componente**

Ing. Elena Pallotta



**Il Segretario Verbalizzante**

Dott. Alessio Di Bernardo



