

Procedura aperta finalizzata all'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione degli interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in attuazione del Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59- articolo 1, comma 2, lettera c) punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", convertito dalla legge 1 luglio 2021, n. 101. - D.P.C.M. 15.09.2021
Fabbricati ATER nn. 619-620-621 siti in Avezzano (Aq), via dei Bruzi.

Verbale n. 01 del 18/01/2023



ATER L'AQUILA

Sede: Via Antica Arischia, 46/E - 67100 - L'AQUILA (AQ)
- pec: posta.certificata@ateraq.legalmail.it
Tel. 0862.2791 - Fax 0862.412296

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Procedura negoziata finalizzata all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e della realizzazione degli interventi di efficientamento del patrimonio immobiliare in attuazione del Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59- articolo 1, comma 2, lettera c) punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", convertito dalla legge 1 luglio 2021, n. 101. - D.P.C.M. 15.09.2021. Fabbricati ATER nn. 619-620-621 siti in Avezzano (Aq), via dei Bruzi.
CIG	9533850DE5
CUP	H37H21008880001
Importo di gara	1.276.179,53
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con determina a contrarre n. 1168 del 28/12/2022 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ATER L'Aquila con protocollo n. 10364 del 28.12.2022 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 18.01.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 13:00 del giorno 18.01.2023;
- entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 buste amministrative:

Procedura aperta finalizzata all'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione degli interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in attuazione del Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59- articolo 1, comma 2, lettera c) punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", convertito dalla legge 1 luglio 2021, n. 101. - D.P.C.M. 15.09.2021
 Fabbricati ATER nn. 619-620-621 siti in Avezzano (Aq), via dei Bruzi.

Verbale n. 01 del 18/01/2023

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
COCO COSTRUZIONI srl Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA CAMPO SPORTIVO, 2, Canistro (AQ), 67050	17/01/2023 19:33	n.444 del 17/01/2023
G.C. APPALTI SRL Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA SARAGAT, SNC, L'Aquila (AQ), 67100	18/01/2023 09:16	n.471 del 18/01/2023
M.I.C. S.R.L. Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA BARDET N. 19, Pescara (PE), 65126	18/01/2023 10:01	n.472 del 18/01/2023
EDIL NET SRL Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIALE LUIGI SCHIAVONETTI N. 270/300, Roma (RM), 173	18/01/2023 10:53	n.473 del 18/01/2023
EQUILA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	CORSO VITTORIO EMANUELE, 102, L'Aquila (AQ), 67100	18/01/2023 12:16	n.486 del 18/01/2023
I Platani Srl	VIA ONNA N. 1, L'Aquila (AQ), 67100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C.	VIALE DELLA RESITENZA N.5/A, Teramo (TE), 64100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUZIONI IANNINI SRL	VIA DELL'INDUSTRIA NUCLEO INDUSTRIALE DI BAZZANO, L'Aquila (AQ), 67100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
FRATELLI ETTORE E CARLO BARATELLI SRL	VIA DEI FARNESE 2/A, L'Aquila (AQ), 67100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA SRL	VIA SALCETO SNC, Sora (FR), 3039	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di Gennaio alle ore 15:10, il Direttore Generale dell'Azienda, Arch. Alfredo D'Ercole, il quale, ai sensi delle norme statutarie, presiede le commissioni di gara e di concorso, assistito da Alessio Di Bernardo, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Concorrente	Presente	Rappresentante
G.C. APPALTI SRL - P.IVA:02024840668	SI	Paola Giuliani

Procedura aperta finalizzata all'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione degli interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in attuazione del Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59- articolo 1, comma 2, lettera c) punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", convertito dalla legge 1 luglio 2021, n. 101. - D.P.C.M. 15.09.2021
 Fabbricati ATER nn. 619-620-621 siti in Avezzano (Aq), via dei Bruzi.

Verbale n. 01 del 18/01/2023

Concorrente	Presente	Rappresentante
M.I.C. S.R.L. - P.IVA:00121080667	SI	Marco Mastrogiuseppe

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Subappalto	Offerta
COCO COSTRUZIONI srl - P.IVA:01914110661 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 11.07 MB Impronta MD5: 27db953d75dbfd18563ca5071f97a465	<i>Impianti termici 16,57% Impianti elettrici 7,4 % Impianti idrico sanitari 2,98 % FPO di ponteggio metallico 3,8 % FPO di facciata ventilata 6,83% Posa in opera di pavimenti e rivestimenti 1%</i>	AMMESSA
G.C. APPALTI SRL - P.IVA:02024840668 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 8.42 MB Impronta MD5: 23cdc405f334e99c131ac66d56c58c05	<i>Lavorazioni della categoria prevalente OG1 nei limiti di legge quali opere edili] [Lavorazioni della categoria scorporabile OS28 (coperta con il possesso del requisito della categoria OG11) nei limiti di legge quali impianti termici e di condizionamento</i>	AMMESSA
M.I.C. S.R.L. - P.IVA:00121080667 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 11.03 MB Impronta MD5: a60176cba650b4004c80fa3ba0054871	<i>Opere edili (OG1) 34% Impianti elettrici (OG1) 6% Impianti termici (OS28) 12%</i>	AMMESSA
EDIL NET SRL - P.IVA:01962771000 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 22.54 MB Impronta MD5: 6172cc0d26e95147f09b840f5932476a	<i>Opere per le quali vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui al d.m. 37 del 22/01/2008; 100%</i>	AMMESSA

Procedura aperta finalizzata all'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione degli interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del patrimonio immobiliare in attuazione del Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59- articolo 1, comma 2, lettera c) punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", convertito dalla legge 1 luglio 2021, n. 101. - D.P.C.M. 15.09.2021
 Fabbricati ATER nn. 619-620-621 siti in Avezzano (Aq), via dei Bruzi.

Verbale n. 01 del 18/01/2023

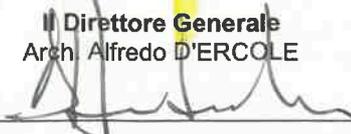
Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Subappalto	Offerta
		<p>Opere ricadenti nella categoria lavori prevalente al fine di dare opere compiute ed eseguite a regola d'arte: infissi, termico e idraulico, elettrico/fotovoltaico e ponteggi</p> <p>og1</p> <p>fino alla concorrenza massima consentita dalle norme vigenti in vigore.</p> <p>Opere scorporabili a qualificazione obbligatoria ad impresa con la idonea qualifica</p> <p>os28</p> <p>100%</p>	
<p>EQUILA COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA:01861590667</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: Busta A - Amministrativa.rar.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.49 MB</p> <p>Impronta MD5: 5fa3aef9cd3b726f24e596cddfed6627</p>	<p>Og1 50%</p> <p>Os28 50%</p>	<p>AMMESSA</p>

Alle ore 17.15 esce l'Ing. Marco Mastrogiuseppe.

Alle ore 17.25 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale
 Arch. Alfredo D'ERCOLE



L'assistente

Dott. Alessio DI BERNARDO

