



**ATER L'AQUILA**

Sede: Via Antica Arischia, 46/E - 67100 - L'AQUILA (AQ)  
- pec: posta.certificata@ateraq.legalmail.it  
Tel. 0862.2791 - Fax 0862.412296

**VERBALE DI GARA N. 01 DEL 21/07/2021**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Lavori di manutenzione degli alloggi e fabbricati ATER nella zona di L'Aquila, Sulmona, Alto Sangro, Avezzano e zona Marsica – OG1 anno 2021 - Lavori di tipo edile
<b>CIG</b>	880856629E
<b>CUP</b>	-
<b>Importo di gara</b>	€ 200.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO CHE**

- con determina a contrarre n. 525 del 20/05/2021, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020
- le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ATER L'Aquila con protocollo nn. 5643 del 05/07/2021, contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale in uso dalla piattaforma Traspare ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- gli operatori economici invitati sono i seguenti:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>
<b>Codisab Srl</b>	Loc. Recocce z.i. snc, Carsoli (AQ), 67061
<b>Duetto Costruzioni Srl</b>	Via delle Capannelle, 4, Capitignano (AQ), 67014
<b>Impresa Colaiacovo Geom. Ilario</b>	Gorizia n.1, Pratola Peligna (AQ), 67035
<b>Impresa Edile Capanna, Ferrauto E Tiberi S.R.L.</b>	Via per Bagno 26 - Civita di Bagno, L'Aquila (AQ), 67100
<b>Tullio Edil Calcestruzzi Srl</b>	Via Oriani, 1, Balsorano (AQ), 67052

- con lettera d'invito è stato indicato quale termine di scadenza per la presentazione il giorno 20/07/2021 alle ore 12:00;
- entro il termine stabilito risulta pervenuta n. 1 busta amministrativa, come di seguito indicata:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
<b>Codisab Srl</b>  <i>Tipo partecipazione: Operatore economico singolo</i>	Loc. Recocce z.i. snr, Carsoli (AQ), 67061	19/07/2021 11:45	n. 6100 del 20/07/2021

- successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal R.U.P., Geom. Sandro Paglia, e da Alessio Di Bernardo in qualità di assistente;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2021 il giorno ventuno del mese di Luglio alle ore 9.30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Sandro Paglia, assistito da Alessio Di Bernardo in qualità di assistente dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si procede con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine dell'ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Subappalto	Offerta
<b>Codisab Srl</b>  <i>Tipo partecipazione: Operatore economico singolo</i>	Nome File: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione File: 2.39 MB Impronta MD5: fc40747efb8d45c8954858c5468188fd	Fornitura e posa in opera materiali nolo a caldo mezzi meccanici - fino al massimo consentito dalla vigente normativa	AMMESSA

Conclusa la fase di verifica della documentazione amministrativa,

**SI PROVEDE**

- all'apertura della busta contenente l'offerta economica del concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Informazioni busta economica	Ribasso offerto
<b>Codisab Srl</b>	Nome File: BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 0.54 MB Impronta MD5: d57e34a62d905c889a0e4ca76d9d3cb5	11,011%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3, della L. 120/2020, non si esegue il calcolo della soglia di anomalia.

Rilevato che l'unica offerta pervenuta risulta quella presentata da **CODISAB SRL** con un ribasso nella misura dell'11,011% (undici/011%), si propone pertanto l'aggiudicazione a favore della citata ditta con sede in Loc. Recocce z.i. snc, 67061 Carsoli (AQ), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € € 170.858,88, cui vanno aggiunti € 8.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 178.858,88.


Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente approvazione della proposta di aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10.15.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Procedimento**

Geom. Sandro PAGLIA



---

**L'Assistente e segretario verbalizzante**

Dott. Alessio Di Bernardo



---