

*Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e dell'art. 4. dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27/2017, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed alla geologia relativi all'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Località San Cosimo, Via Sant'Aniceto, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016*

**Verbale n. 02 del 22/07/2020**



**ATER L'AQUILA**

Sede: Via Antica Arischia, 46/E - 67100 - L'AQUILA (AQ)

- pec: [posta.certificata@ateraq.legalmail.it](mailto:posta.certificata@ateraq.legalmail.it)

Tel. 0862.2791 - Fax 0862.412296

**VERBALE DI GARA N. 02**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e dell'art. 4. dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27/2017, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed alla geologia relativi all'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Località San Cosimo, Via Sant'Aniceto, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016
<b>CIG</b>	8313219D54
<b>CUP</b>	H14J19000140001
<b>Importo di gara</b>	151.047,29
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO CHE**

- con verbale di gara n.1 del 08.07.2020 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame dei plichi;
- a tal fine, con nota prot. n. 4177 del 08.07.2020, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 08:00 del giorno 09.07.2020 alle ore 20:00 del giorno 16.07.2020;
- con il citato verbale le operazioni di gara sono state fissate per il giorno 22/07/2020 alle ore 9.30;

*Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e dell'art. 4. dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27/2017, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed alla geologia relativi all'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Località San Cosimo, Via Sant'Aniceto, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal*

*24/08/2016*

**Verbale n. 02 del 22/07/2020**

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2020 il giorno 22 del mese di Luglio alle ore 09.30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Francesca Tomei, assistito da Alessio Di Bernardo dà atto non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva. La suddetta documentazione integrativa viene valutata dal seggio di gara con il seguente esito:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Offerta
Cardone Giancarlo Gerardo	09/07/2020 12:53	<b>AMMESSA</b>
Pace Giuseppe	13/07/2020 10:03	<b>AMMESSA</b>
Montazzoli Francesco	13/07/2020 15:35	<b>AMMESSA</b>
Arch. Mario Persia	15/07/2020 19:33	<b>AMMESSA</b>

### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Busta economica	Ribasso offerto
<b>Romano Massimo - P.IVA:01435780661</b> Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo • Dott. Geol. Del Grosso Alfredo - P.IVA/Cod Fisc.:02130040690 (Mandante) • Arch. Pallotta Dante - P.IVA/Cod Fisc.:02105260687 (Mandante)	Nome File: Busta B Offerta economica.zip.p7m Dimensione File: 0.98 MB  Impronta MD5: 8ec4b561874fea318adede5ca d29fcd4	53%
<b>Montazzoli Francesco - P.IVA:01983970680</b> Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo • Di Salvatore Davide - P.IVA/Cod Fisc.:01794820678 (Mandante) • Di Cristinzi Attilio - P.IVA/Cod Fisc.:00825940943 (Mandante) • Di Eusebio Flavio - P.IVA/Cod Fisc.:01673220677 (Mandante) • Mastrogiuseppe Marco - P.IVA/Cod Fisc.:01861430666 (Mandante)	Nome File: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m Dimensione File: 2.85 MB  Impronta MD5: b469638412bf22afb8fda5f17b 7c317e	52%

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e dell'art. 4. dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27/2017, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed alla geologia relativi all'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Località San Cosimo, Via Sant'Aniceto, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016

**Verbale n. 02 del 22/07/2020**

Concorrente	Busta economica	Ribasso offerto
<p><b>Bologna Noemi</b> - P.IVA:01815820665</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Di Ninni Angelo - P.Iva/Cod Fisc.:DNNNGL59L20G290Z (Mandante)</li> <li>• Mattei Martina - P.Iva/Cod Fisc.:MTTMTN88L70A345X (Mandante)</li> </ul>	<p>Nome File: B-OFFERTA ECONOMICA.rar.p7m Dimensione File: 1.41 MB</p> <p>Impronta MD5: d7c8e0ed04b3325261799c1a b20f2372</p>	55%
<p><b>Arch. Mario Persia</b> - P.IVA:01447630664</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Gianfranco Granata - P.IVA/Cod Fisc.:01598250668 (Mandante)</li> <li>• Arch. Italo Iacobucci - P.IVA/Cod Fisc.:01824280661 (Mandante)</li> <li>• Arch. Maria Baldassarre - P.IVA/Cod Fisc.:01941120667 (Mandante)</li> <li>• Arch. Graziella Soleti - P.IVA/Cod Fisc.:02510180744 (Mandante)</li> <li>• Geologo Michele Aureli - P.IVA/Cod Fisc.:01723450662 (Mandante)</li> </ul>	<p>Nome File: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione File: 0.18 MB</p> <p>Impronta MD5: 56da4ef86e5886b151eac5252 211999e</p>	52,11%
<p><b>Pace Giuseppe</b> - P.IVA:01277550669</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paolucci Paolo - P.Iva/Cod Fisc.:00628500662 (Mandante)</li> <li>• Leonardis Gaudenzio - P.Iva/Cod Fisc.:00217490663 (Mandante)</li> <li>• De Leonardis Giovanni - P.Iva/Cod Fisc.:01976780666 (Mandante)</li> </ul>	<p>Nome File: B - Offerta Economica.rar.p7m.p7m.p7m Dimensione File: 2.37 MB</p> <p>Impronta MD5: b55f5f0ecd324f67b0aea4e750 67c539</p>	31%
<p><b>Cardone Giancarlo Gerardo</b> - P.IVA:01856790660</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cardilli Alessandro - P.IVA/Cod Fisc.:CRDLSN87L15A515G (Mandante)</li> <li>• Paolini Enrica - P.IVA/Cod Fisc.:PLNNRC86T65A515M (Mandante)</li> <li>• Cardilli Anna - P.IVA/Cod Fisc.:CRDNNA91B51A515M (Mandante)</li> <li>• Letta Donato - P.IVA/Cod Fisc.:LTTDNT66H17A515G (Mandante)</li> </ul>	<p>Nome File: Busta B.rar.p7m Dimensione File: 0.25 MB</p> <p>Impronta MD5: 99d3dc0cb52b576dbb6bae94 d66880dc</p>	44,1123%

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e dell'art. 4 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27/2017, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed alla geologia relativi all'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Località San Cosimo, Via Sant'Aniceto, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016

**Verbale n. 02 del 22/07/2020**

Concorrente	Busta economica	Ribasso offerto
<b>1AX ARCHITETTI ASSOCIATI</b> - P.IVA:09334651008  Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)  geologo Lorenzo Santilli - P.IVA/Cod Fisc.:SNTLNZ91E21A515Z (Mandante)	Nome File: 05.5_-_modello5_offerta_sogg_idon_plurisogRTP_1AX_AA_mandat aria.pdf.zip.p7m Dimensione File: 1.74 MB  Impronta MD5: 9019ae2e4232d28d239a574d525baa70	51,100%
<b>Capuano Luca</b> - P.IVA:02534730607  Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo <ul style="list-style-type: none"> <li>• Caroli Casavola Vita - P.IVA/Cod Fisc.:02788250732 (Mandante)</li> <li>• Durante Federica - P.IVA/Cod Fisc.: 01906980667 (Mandante)</li> </ul>	Nome File: B_Offerta economica.zip.p7m Dimensione File: 0.10 MB  Impronta MD5: a71342d9fab16019b937778b72f8ea21	41,73%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 15 e superiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, si esegue il calcolo della soglia anomala.

Si procede al calcolo della soglia anomala, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, come di seguito indicato:

Numero delle offerte ammesse (A): 8

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 6

Somma dei ribassi (D): 294.063

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 49.011

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 4

Somma degli scarti (G): 12.166

Media degli scarti (H = G / F): 3.042

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.062067699087959845748913509

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E\*20%): **58.813**

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Ribasso offerto	Offerta anomala
<b>Pace Giuseppe</b> - P.IVA:01277550669 Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo <ul style="list-style-type: none"> <li>• Paolucci Paolo - P.Iva/Cod Fisc.:00628500662 (Mandante)</li> </ul>	31%	<b>NO</b>

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e dell'art. 4. dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27/2017, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed alla geologia relativi all'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Località San Cosimo, Via Sant'Aniceto, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016

**Verbale n. 02 del 22/07/2020**

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Offerta anomala</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Leonardis Gaudenzio - P.Iva/Cod Fisc.:00217490663 (Mandante)</li> <li>• De Leonardis Giovanni - P.Iva/Cod Fisc.:01976780666 (Mandante)</li> </ul>		
<p><b>Capuano Luca</b> - P.IVA:02534730607            Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Caroli Casavola Vita - P.IVA/Cod Fisc.:02788250732 (Mandante)</li> <li>• Durante Federica - P.IVA/Cod Fisc.: 01906980667 (Mandante)</li> </ul>	41,73	<b>NO</b>
<p><b>Cardone Giancarlo Gerardo</b> - P.IVA:01856790660            Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cardilli Alessandro - P.IVA/Cod Fisc.:CRDLSN87L15A515G (Mandante)</li> <li>• Paolini Enrica - P.IVA/Cod Fisc.:PLNNRC86T65A515M (Mandante)</li> <li>• Cardilli Anna - P.IVA/Cod Fisc.:CRDNNA91B51A515M (Mandante)</li> <li>• Letta Donato - P.IVA/Cod Fisc.:LTTDNT66H17A515G (Mandante)</li> </ul>	44,123%	<b>NO</b>
<p><b>1AX ARCHITETTI ASSOCIATI</b> - P.IVA:09334651008            Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)            geologo Lorenzo Santilli - P.IVA/Cod Fisc.:SNTLNZ91E21A515Z (Mandante)</p>	51,1%	<b>NO</b>
<p><b>Montazzoli Francesco</b> - P.IVA:01983970680            Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Di Salvatore Davide - P.IVA/Cod Fisc.:01794820678 (Mandante)</li> <li>• Di Cristinzi Attilio - P.IVA/Cod Fisc.:00825940943 (Mandante)</li> <li>• Di Eusebio Flavio - P.IVA/Cod Fisc.:01673220677 (Mandante)</li> <li>• Mastrogiuseppe Marco - P.IVA/Cod Fisc.:01861430666 (Mandante)</li> </ul>	52%	<b>NO</b>

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e dell'art. 4. dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27/2017, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed alla geologia relativi all'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Località San Cosimo, Via Sant'Aniceto, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016

Verbale n. 02 del 22/07/2020

Concorrente	Ribasso offerto	Offerta anomala
<p><b>Arch. Mario Persia</b> - P.IVA:01447630664</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ing. Gianfranco Granata - P.IVA/Cod Fisc.:01598250668 (Mandante)</li> <li>• Arch. Italo Iacobucci - P.IVA/Cod Fisc.:01824280661 (Mandante)</li> <li>• Arch. Maria Baldassarre - P.IVA/Cod Fisc.:01941120667 (Mandante)</li> <li>• Arch. Graziella Soleti - P.IVA/Cod Fisc.:02510180744 (Mandante)</li> <li>• Geologo Michele Aureli - P.IVA/Cod Fisc.:01723450662 (Mandante)</li> </ul>	52,11%	<b>NO</b>
<p><b>Romano Massimo</b> - P.IVA:01435780661</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dott. Geol. Del Grosso Alfredo - P.IVA/Cod Fisc.:02130040690 (Mandante)</li> <li>• Arch. Pallotta Dante - P.IVA/Cod Fisc.:02105260687 (Mandante)</li> </ul>	53%	<b>NO</b>
<p><b>Bologna Noemi</b> - P.IVA:01815820665</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Di Ninni Angelo - P.Iva/Cod Fisc.:DNNNGL59L20G290Z (Mandante)</li> <li>• Mattei Martina - P.Iva/Cod Fisc.:MTTMTN88L70A345X (Mandante)</li> </ul>	55%	<b>NO</b>

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Bologna Noemi che ha offerto un ribasso nella misura del 55 (cinquantacinque,zero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di R.T.P. costituendo, composto dalla mandataria Bologna Noemi (Cod. Fisc.: BLGNMO84B64A345D), con sede in VIA DELLA RUA, Sant'Eusanio Forconese (AQ), 67020, e da "Di Ninni Angelo (mandante)" - "Mattei Martina (mandante)", la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 67.971,28.

*Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e dell'art. 4 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27/2017, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed alla geologia relativi all'intervento di riparazione e ripristino con miglioramento sismico del fabbricato ATER 1618 sito in Cagnano Amiterno, Località San Cosimo, Via Sant'Aniceto, interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016*

**Verbale n. 02 del 22/07/2020**

---

L'operatore economico secondo in graduatoria è Romano Massimo - P.IVA:01435780661, Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo con Dott. Geol. Del Grosso Alfredo - P.IVA/Cod Fisc.:02130040690 (Mandante) e Arch. Pallotta Dante - P.IVA/Cod Fisc.:02105260687 (Mandante), con sede in Viale Zittola, 2, Castel Di Sangro (AQ), 67031 con l'offerta di ribasso del 53% (cinquantatre%).

Si trasmette il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, anche ai fini di richiedere, se ritenuto opportuno, una valutazione sulla congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

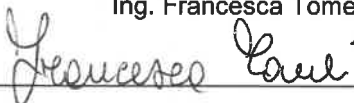
L'aggiudicazione sarà disposta con successivo provvedimento, ai sensi della legislazione vigente.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11.10.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Presidente del Seggio di Gara**

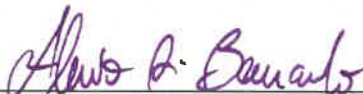
Ing. Francesca Tomei



---

**Il Segretario Verbalizzante**

Dott. Alessio Di Bernardo



---

